ООО «Эм-Си Баухеми» объявляет тендер по отбору подрядчиков на техническое обслуживание и клининг объектов недвижимости компании в Санкт-Петербурге, Краснодаре, а также в Ленинградской, Московской, Самарской и Тюменской областях. Тендер проводится в следующие сроки:

1. Квалификационный отбор – февраль 2020 года. На данном этапе претенденты в срок до 01 марта 2020 года включительно предоставляют следующие документы:
    a. Копия 3 страниц Устава: 1,2 и оборотная сторона последней страницы с печатью МИФНС;
    b. Приказ о назначении Генерального Директора
    c. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет
    d. Копия свидетельства о присвоении ОГРН
    e. Выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее 1 месяца до даты представления
    f. Копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату ∗
    g. Копия отчета о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату *
    h. Договор аренды или свидетельство о собственности на помещение по месту **фактического** расположения компании
    i. Справка об участнике Тендера (референц-лист)

    ∗ Необязательно для юридических лиц, осуществляющих деятельность по упрощенной системе налогообложения, но может быть предоставлена для оценки финансового положения.
2. Посещение претендентами, прошедшими квалификационный отбор, объектов и предоставление коммерческих предложений – март-апрель 2020.
3. Определение победителя тендера на заседании тендерного комитета компании – май 2020.

Краткая характеристика объектов недвижимости приведена в приложении 1.

Заявки на участие (комплект документов для квалификационного отбора) необходимо присылать на электронную почту andrey.galkin@mc-bauchemie.ru

Приложение 1

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

1. Центральный офис в Санкт-Петербурге

Адрес объекта	Санкт-Петербург, пр.Авиаконструкторов, д.35, корп.4А
Площадь земельного участка	1 130 кв.м.
Количество зданий, их назначение, год постройки	Административное здание – 1 шт, год постройки – 1990, кап.ремонт - 2016.
Площадь зданий	2 095 кв.м.
Площадь внутреннего клининга	1 500 кв.м.
Площадь внешнего клининга	500 кв.м.

2. Производственно-складской комплекс в Ленинградской области

Адрес объекта	Ленинградская область, г.Кировск, ул.Набережная, 1/17; 1/15
Площадь земельного участка	46 186 кв.м
Количество зданий, их назначение, год постройки	Производственно-складские с административно-бытовыми помещениями – 7 шт, годы постройки 1970…2007.
Площадь зданий	16 280 кв.м.
Площадь внутреннего клининга	2 291 кв.м
Площадь внешнего клининга	32 283 кв.м

3. Производственно-складской комплекс в Московской области

Адрес объекта	Московская обл., г.Раменское, ул.Москворецкая, 43
Площадь земельного участка	26 000 кв.м
Количество зданий, их назначение, год постройки	Административные – 2шт, год постройки 1984…1985; производственно-складские с административно-бытовыми помещениями – 10шт, год постройки 1972…2005.
Площадь зданий	5 590 кв.м.
Площадь внутреннего клининга	432,2 кв.м.
Площадь внешнего клининга	10 000 кв.м.

4. Производственно-складской комплекс в Самарской области

Адрес объекта	Самарская область, г.Кинель, пгт. Алексеевка, ул.Силикатная, 7
Площадь земельного участка	40 300 кв.м.
Количество зданий, их назначение, год постройки	Административные – 2 шт, год постройки 2013…2014; производственно-складские с административно-бытовыми помещениями – 2 шт, год постройки 2010…2011
Площадь зданий	5 657 кв.м.
Площадь внутреннего клининга	1 252 кв.м.

Площадь внешнего клининга	9 385 кв.м.

5. Производственно-складской комплекс в Тюменской области

Адрес объекта	Тюменская область, Тюменский район, 23 км федеральной автомобильной дороги «Тюмень – Тобольск – Ханты-Мансийск»
Площадь земельного участка	53 032 м кв.
Количество зданий, их назначение, год постройки	Административное – 1шт, год постройки 2013; производственно-складские с административно-бытовыми помещениями – 2 шт, год постройки 2009…2014
Площадь зданий	6 744 кв.м
Площадь внутреннего клининга	1 437 кв.м.
Площадь внешнего клининга	11 568 кв.м.

6. Производственно-складской комплекс в Краснодаре

Адрес объекта	Краснодар, ул.Новороссийская, 51/2
Площадь земельного участка	17 620 кв.м.
Количество зданий, их назначение, год постройки	Производственно-складские с административно-бытовыми помещениями – 3 шт,
Площадь зданий	1 724 кв.м.
Площадь внутреннего клининга	193 кв.м.
Площадь внешнего клининга	5 300 кв.м.